



**PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN**  
**KECAMATAN BATANG KAPAS**

Jln. Raya Painan – Inderapura, Km. 95 Telp. 0756-450004.

**LIMAU SUNDAI**

Nomor : 140 / 073 / CMT-BTKP/2023  
Lampiran : 1 ( satu ) lembar  
Perihal : Pengiriman Berita Acara Mediasi

Limau Sundai, 13 Februari 2023

Kepada Yth :

1. Sdr. Ketua KAN IV Koto Hilie
  2. Sdr. Wali Nagari Koto Nan Duo
  3. Sdr. Bamus Nagari Koto Nan Duo
- di-

**Tempat**

Sehubungan dengan telah dilaksanakannya rapat mediasi Penyelesaian Permasalahan Tanah Ulayat Nagari pada hari Jumat Tanggal 10 Februari 2023 yang merupakan tindaklanjut dari Surat Wali Nagari Koto Nan Duo IV Koto Hilie Nomor 140/07/WN-KTND/II-2023 Tanggal 6 Febuari 2023 perihal Permohonan Mediasi. Pelaksanaan rapat mediasi tersebut telah menghasilkan beberapa keputusan, maka bersama ini terlampir kami kirimkan Berita Acara Rapat Mediasi tersebut.

Demikian disampaikan untuk dapat dipedomani dan dilaksanakan. Terima kasih.



KABUPATEN BATANG KAPAS

KECAMATAN  
BATANG KAPAS

**DENNY ANGGARA, S.STP., M.Ec.Dev**

NIP. 1987010 200602 1 001

## BERITA ACARA

Pada hari ini **Jumat** Tanggal **Sepuluh** Bulan **Februari** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Tiga**, bertempat di Ruangan PKK Kantor Camat Batang Kapas Kabupaten Pesisir Selatan telah diselenggarakan **Rapat Mediasi Penyelesaian Permasalahan Tanah Ulayat Nagari** yang dihadiri Camat Batang Kapas, Kapolsek Batang Kapas, Ketua KAN dan Perangkatnya, Wali Nagari dan Kasi Pemerintahan Nagari, Ketua dan Anggota Bamus Nagari serta perwakilan masyarakat dan unsur pemuda sebagaimana tercantum dalam *Daftar Hadir*.

Mediasi ini dilakukan untuk menindaklanjuti Surat Wali Nagari Koto Nan Duo IV Koto Hilie Nomor 140/07/WN-KTND/II-2023 Tanggal 6 Febuari 2023 perihal Permohonan Mediasi. Permasalahan yang terjadi adalah adanya tuntutan dari Pihak Masyarakat dan Pemuda Kampung Teluk Kasai atas pembangunan yang dilaksanakan oleh Saudari Nurul Aulia Nisa, SH diatas Tanah Ulayat Nagari dengan adanya Surat Keputusan KAN (Kerapatan Adat Nagari) Nomor 12/KPTS/KAN.IVKH/IV/2021 Tanggal 5 April 2021.


Didalam proses mediasi terjadi perdebatan. Pihak Pemuda dan masyarakat menyatakan Tanah yang dimaksud bukan Tanah Ulayat Nagari melainkan Tanah Pemuda Teluk Kasai yang dibeli pada Tahun 1982 dengan ukuran 45x55m, dibuktikan dengan surat jual beli diatas kertas bersegel yang ditandatangani pihak penjual dan pembeli diketahui kepala kampung dan para saksi. Namun sebaliknya pihak KAN menyatakan bahwa Tanah tersebut merupakan Tanah Ulayat Nagari yang dikuasai oleh KAN dan boleh dimanfaatkan oleh siapapun dengan dasar adanya surat keputusan KAN.

Setelah proses mediasi yang panjang dapat disimpulkan beberapa hal berikut


1. Kedua belah pihak sepakat, akan melanjutkan proses penyelesaian permasalahan ke lembaga peradilan untuk menentukan status tanah, paling lama 6 bulan setelah tanggal pelaksanaan mediasi ini.
2. Selama belum ada keputusan status kepemilikan tanah, maka KAN bersedia menghentikan sementara pembangunan yang dilaksanakan oleh Sdr. Nurul Aulia Nisa, SH dengan mengeluarkan Surat Resmi dan KAN.
3. Jika ternyata tanah tersebut dinyatakan Tanah Ulayat Nagari maka KAN akan mengeluarkan Surat Keputusan Kerapatan Adat Nagari yang baru dengan mengganti Point-point pada keputusan sesuai dengan kesepakatan bersama Pemerintahan Nagari.

Demikian berita acara ini dibuat dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Mengetahui :  
PIMPINAN RAPAT

  
**DENNY ANGGARA, S.STP.M.Ec.Dev**  
NIP. 19870101 200601 1 001

Batang Kapas, tanggal tersebut diatas  
Notulis,

  
**ROZA ADELINA, SH**  
Nip. 19840615 200501 2 006



**PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN  
KECAMATAN BATANG KAPAS**

Jln. Raya Painan – Inderapura, Km. 95 Telp. 0756-450004.

**LIMAU SUNDAI**

**DAFTAR HADIR**

Hari : Jumat  
 Tanggal : 10 FEBRUARI 2023  
 Waktu : 14.30 Pd Selesai  
 Tempat : Ruang PKK Ker. Bat. Kapas  
 Acara : Mediasi Penyelesaian Permasalah Tanah Ulayat Nagari

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan	Ket
1	Denny Anggara	Camat	1	
2	ELHAN, S.SOS	Kapolsek	2	
3	MAHARICKA, SH	WN. KOTONAN DUO	3	
4	JASREL	Banmii (KIND)	4	
5	NOGI SYAFIANDI	Bamus (Sire)	5	
6	HASYUNI YALTI	P. KAMIVIAN RIBAGEL	6	
7	Afrijon	BAMUS	7	
8	JADREFA	K. KAMP. ILKASAI	8	
9	ABDULHAH	LSM SIDIK IASAH	9	
10	YUTRA WEDI	KETUA PEMUDA	10	
11	SASANDASRI INANG	PAD. ROSEYALAH	11	
12	BURNUM	masyarakat	12	
13	Umanesi	Pemuda Teluk Kasai	13	
14	Rivali aktana jurri	pemuda balval kasai	14	
15	YANDRS ALFIAN	ROZKA MASYARAKAT	15	
16	XIASREL	Masyarakat	16	
17	RAHMA	masyarakat	17	
18	MOMON	PEMUDA	18	
19	XELUS		19	
20	ALI AMRAN / Bonora		20	
21	BELLIAN PUTRI MANIA, SPA	KASI PEMERINTAHAN KEND	21	
22	Rosa Adelina	Kasi Pemerintahan	22	
23	AS MEN DE R Peng	anggota KAN IV KI HILIE	23	
24	HERIANTO ST MANGKUTO	NAN MUOD ANGGOTA KAN IV KOTO HILIE	24	
25	Dusti Lubisari, D. Sampo NO BATIHAN	KETUA KARI	25	

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan	Ket
26	M. At Ropo Ratu	Suk	26	
27	Sy. D. P. P. P.	BONDIKAWI	27	
28	Z. D. M. J. I. N. D. O.	W. K.	28	
29	Jolly Steven	Kanit hotel	29	
30			30	
31			31	
32			32	
33			33	
34			34	
35			35	
36			36	
37			37	
38			38	
39			39	
40			40	
41			41	
42			42	
43			43	
44			44	
45			45	
46			46	
47			47	
48			48	
49			49	
50			50	
51			51	
52			52	
53			53	
54			54	
55			55	
56			56	
57			57	
58			58	
59			59	
60			60	
61			61	
62			62	
63			63	